



MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DELL'UNIVERSITA' E DELLA RICERCA
UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE PER IL LAZIO

I.C. SAN VITTORINO - CORCOLLE

Via Spinetoli, 96 - 00132 - ROMA

☎062203507-fax062203507

e-mail rmic8cn00v@istruzione.it pec rmic8cn00v@pec.istruzione.it

codice univoco fatturazione elettronica: **UF1ZLY**

C.F. 97616430589 C.M. RMIC8CN00V



Roma, 23/01/2018

DSGA, Atti
Sito WEB

OGGETTO: SCELTA DEL CONTRAENTE PER APPALTO DI SERVIZI DI PICCOLA MANUTENZIONE ORDINARIA

IL DIRIGENTE SCOLASTICO

- Visto il DPR 275/99; concernente il Regolamento recante norme in materia di autonomia delle Istituzioni Scolastiche, ai sensi della legge 15 marzo 1997, n. 59;
- Visto l'art. 25, c. 2 del D.Lgs. 165/2001;
- Vista la Legge 241/1990;
- Visto l'art. 34 del D.I. 44/2001, Regolamento concernente le "Istruzioni generali sulla gestione amministrativo-contabile delle istituzioni scolastiche";
- Visto il Programma Annuale approvato dal Consiglio di Istituto in data 09/02/2017;
- Visto il D.Lgs 50/2016, art. 36, comma 2, lettera a, come modificato dal D.Lgs 56/2017 ;
- Visto il Regolamento di Istituto per l'attività negoziale;
- Vista l'esigenza di appaltare un servizio di piccola manutenzione ordinaria per l'insorgenza quasi quotidiana di problematiche legate agli edifici scolastici dell'Istituto;
- Vista la comunicazione da parte del Comune di Roma prot. n° 12459 del 04-05-2017, assunta al ns protocollo con n° 2271 del 16/05/2017;
- Vista la delibera n° 14 del Consiglio di Istituto del 15-05-2017;
- Vista la domanda di accesso al contributo per piccola manutenzione inviata da questo istituto al Comune di Roma con richiesta prot. n° 2339 del 18/05/2017;
- Visto l'ottenimento dei suddetti finanziamenti nella misura di Euro 8.910,08;
- Vista la determina a contrarre prot.n. 5982 del 21/12/2017;
- Viste le offerte pervenute;

DECRETA

1. la conclusione con le premesse di cui sopra, da considerare parte integrante del presente decreto, delle procedure CIG ZB021D713E finalizzate all'affidamento diretto, previa comparazione di preventivi, dell'appalto di servizi di piccola manutenzione ordinaria afferenti ai seguenti lotti:

LOTTO n° 1: lavori relativi agli apparati citofonici dei plessi scolastici dell'istituto: riparazione o applicazione/sostituzione degli stessi.

LOTTO n° 2: lavori relativi agli impianti elettrici dei plessi dell'istituto. Esempi indicativi, ma non esaustivi, sono la sostituzione di lampade, plafoniere e lampadari, riparazione/sostituzione di interruttori elettrici e/o verifiche e riparazioni di guasti ai quadri elettrici.

LOTTO n° 3: lavori relativi agli impianti idraulici dei bagni dei plessi dell'istituto. Esempi indicativi, ma non esaustivi, sono la riparazione / sostituzione di apparati e impianti igienico-sanitari, interventi su perdite di lavandini, guarnizioni, ecc.

LOTTO n° 4: lavori relativi ai vetri di porte e finestre dei plessi dell'istituto. Esempi indicativi, ma non esaustivi, sono la sostituzione di vetri rotti.

LOTTO n° 5: lavori relativi ai serramenti dei plessi dell'istituto. Esempi indicativi, ma non esaustivi, sono la riparazione / sostituzione di maniglie, serrature, cerniere, avvolgibili, interventi su serrature, porte e maniglioni antipanico.

LOTTO n° 6: lavori relativi ai giardini/cortili esterni dei plessi dell'istituto. Esempi indicativi, ma non esaustivi, sono la riparazione di tombini, la manutenzione di grondaie e tombini per evitare intasamenti, ecc.

LOTTO n° 7: lavori relativi al ripristino di pavimenti, rivestimenti/linoleum, pannelli controsoffitti.

LOTTO n° 8: piccoli lavori di muratura. Esempi indicativi, ma non esaustivi, sono il ripristino di intonaci, ecc.

LOTTO N° 9: piccoli lavori su infiltrazioni.

2. Sono state invitate a presentare un'offerta n° 7 ditte:

- Ditta ERNICI S.R.L,
- Ditta ALPES SERVICE SRLS,
- Ditta SOLANO ANNUNZIATO,
- Ditta BRETTI FRANCESCO,
- Ditta EDIL POETA S.R.L.,
- Ditta KAIMA DI CECCHETTI MASSIMILIANO
- Ditta FERRAMENTA CELANETTI.

A tale invito hanno risposto le ditte:
Bretti Francesco, Ernici Srls e Ferramenta Celanetti.

3. I lotti sono stati aggiudicati come di seguito:

- i Lotti 6-8-9 alla Ditta Bretti Francesco (prezzo offerto: € 25,00/h, nessun costo di chiamata);
- i Lotti 1-2-3-4-5-7 alla Ferramenta Celanetti (prezzo offerto: operaio specializzato € 35.00/h, operaio qualificato € 25,00/h ; € 35.00 costo di chiamata).

La scuola provvederà a richiedere di volta in volta (e ad accettare o meno) preventivo completo per ogni singolo lavoro da svolgere alle suddette ditte individuate.

4. L'importo complessivo massimo stimato per i lavori di cui ai lotti suindicati è di Euro 8.910,08 (ottomilanovecentodieci/08) IVA inclusa ed è definito sulla scheda finanziaria A5 del Programma

Annuale. Gli importi concordati di volta in volta per i singoli lavori con le ditte individuate verranno liquidati entro 30 giorni dall'emissione di fattura elettronica emessa da queste ultime.

5. Il Responsabile Unico del Procedimento, il Direttore dell'esecuzione del contratto e il Responsabile del trattamento dati sono individuati nella persona del Direttore dei Servizi Generali e Amministrativi, contattabile presso la Scuola.

6. Il presente provvedimento è pubblicato all'albo online dell'istituzione scolastica.

IL RUP
sig.ra M. Michela Boccia

IL DIRIGENTE SCOLASTICO
dott.ssa Caterina Biafora

Firmato digitalmente ai sensi del CAD
e norme connesse